

Székhelyváltás! Ügyvédi irodánk elköltözött!

Mint honlapunk és közösségi oldalaink rendszeres látogatói már értesülhettek róla, ügyvédi irodánk 16 év után új címre költözött.

Új székhelyünk a korábbtól (Bp. I. ker. Batthyány utca) nem messze, a Margit híd budai hídfőjénél, a II. ker. Bem József utca és Tölgyfa utca sarkán található:

1027 Budapest, Bem József utca 5. 2/1.



Az új iroda a korábbinál nagyobb alapterületen, három különálló ügyvédi dolgozószobával és egy – jelenleg még kialakítás alatt álló – külön tárgyalóhelyiséggel rendelkezik.

Ügyfeleink első visszajelzései alapján a megközeleltéssel és parkolással kapcsolatban szeretnénk felhívni a figyelmet arra, gyalog pár percre vagyunk a Mechwart téri villamosmegállótól és a Mechwart ligeti nagy méretű (fizetős) parkolótól, de a hídfőnél is (Bem József utca, Tölgyfa utca, Fekete Sas utca, Fő utca eleje) is lehetséges a várakozás.

Ukrán állampolgárok magyarországi beutazása és munkavállalása

Az Ukrajna elleni orosz támadás az 1990-es évek délszláv háborúja óta nem látott tragédia minden európai ember számára. Az agresszió következtében **ukrán polgárok milliói kényszerültek otthonuk elhagyására**, költöznek a megszállt Kelet-Ukrajnából nyugatabbra, vagy épp hagyják el az országot. Cikkünkben azt foglaljuk össze, hogy az Ukrajnából hazánkba menekülő, magyar állampolgársággal nem rendelkező **ukrán állampolgárok belépésére, itt tartózkodására és magyarországi munkavállalására** milyen szabályok alkalmazandók.

Mivel Ukrajna nem tagállama az Európai Uniónak, rájuk nemcsak a magyar, hanem az uniós állampolgárságból adódó könnyítések sem vonatkoznak. Ők úgynevezett „**harmadik országbeli állampolgároknak**” minősülnek, így az EU (és így Magyarország) területére történő belépéshez és az itt tartózkodáshoz engedélyre van szükségük. Két alapvető, Magyarországon tartózkodásra jogosító engedély van: az egyik csupán rövid idejű, a másik huzamos idejű tartózkodásra jogosít.

A 90 napot meg nem haladó (azaz rövid idejű) engedélyt hívjuk vízumnak. A 90 napos tartózkodásra jogosító vízum egy bizonyos időtartamon belüli, azaz a belépéstől számított 180 napon belüli engedélyt jelent (C típusú vízum). Van az ország területén való áthaladásra jogosító vízumok is (átutazó vízumok, repülőtéri tranzit vízumok), melyekkel az ország elhagyásáig lehet az országban tartózkodni.

90 napon túl is lehetőség van az országban való úgynevezett huzamosabb tartózkodásra, amihez szükséges valamilyen jogcímű **tartózkodási engedély** igénylése. A leggyakoribb tartózkodási célok, jogcímek a **munkavállalási** (ha valaki másnak dolgozik), a **jövedelemszerzési** (ha valaki saját magának dolgozik), a **humanitárius és családegyesítési** cél (előfordulhatnak még: tanulási, gyógykezelési és egyéb célok).

Különlegesség az **ukrán állampolgárok esetében**, hogy **biometrikus (új típusú) útlevéllel külön vízum és egyéb eljárás nélkül beutazhatnak Magyarország területére.** Ehhez szükséges, hogy

rendelkezzenek útlevelemmel vagy más okmánnyal (személyi igazolvány, vezetői engedély, anyakönyvi kivonat, vagy bármilyen más fényképes okmány).



Fontos megjegyezni, hogy a háborús helyzetre tekintettel az Ukrajnából menekülő ukrán vagy nem ukrán állampolgárokat a magyar hatóságok beengedik Magyarország területére (illetve átengedik), akár van útlevelük, akár nincs. A személyazonosságot, állampolgárságot természetesen egyéb okmánnyal igazolni kell. Az útlevelemmel nem rendelkezőket a hatóság regisztrálja, nyilatkoztatja, és ha menni akarnak, továbbengedi, nem tartóztatja fel őket. Ezen személyeknek a hatóság egy ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást állít ki, amely meghatározott ideig jogosít a tartózkodásra, és melynek lejártá előtt a további tartózkodásra való igény esetén jelentkezni kell az idegenrendészeti hatóságnál.

Az ukrán állampolgárokat megilletheti a menedékes státusz is. Magyarország ideiglenes védelemben részesítheti (más néven menedékesként elismerheti) azt, aki Ukrajnából a fegyveres konfliktus miatt kényszerült elmenekülni. **A menedékes státusz ideiglenes, addig biztosít tartózkodási jogosultságot, amíg a háború tart.** A menedékes státusz nem jogosít fel az Európai Unió területén történő utazásra, valamint az unió más tagállamában történő tartózkodásra.

A menedékeskénti elismerés iránti kérelem benyújtására személyesen van lehetőség a kialakított gyűjtőpontok bármelyikén a nap 24 órájában, vagy az Országos Idegenrendészeti Főigazgatóság bármely ügyfélszolgálati irodáján ügyfélfogadási időben. A menekült státuszúak szálláshelyéül alapvetően menekülttáborok (gyűjtőpontok) vannak kialakítva, de ez nem kötelező, bárhol máshol is lehetőségük van megszállniuk, azonban a hatóság elrendelheti a kijelölt helyen való tartózkodást.

Nincs még kialakult gyakorlat az Európai Unió által elfogadott ideiglenes védelemmel kapcsolatban, de fontos megemlíteni, hogy a közeljövő-

ben ezen jogintézmény is valószínűleg igénybe vehető lesz az arra jogosultak számára. Az európai ideiglenes védelem egyszerűsített eljárásban adható és meglehetősen kedvező feltételekkel teszi lehetővé az EU-ban való tartózkodást.

Annak az ukrán állampolgárnak, **aki Magyarországon szeretne dolgozni, főszabály szerint tartózkodási engedélyt kell kérnie, amelynek feltétele a munkavállalás engedélyezése is.** Jelenleg a két engedélyt, a korábbi gyakorlattól eltérően ún. **összevont engedélyezési eljárás** keretein belül lehet kérni, amely során szakhatóságként jár el a munkavállalást engedélyező hatóság.

Főszabály szerint a munkavállalás a **munkaerőpiaci helyzet vizsgálata alapján engedélyezhető** akkor, ha **az adott munkára nem volt megfelelő magyar jelentkező.** A munkaadóknak munkaerőigényt kell regisztrálniuk és külföldit csak akkor foglalkoztathatnak, ha nem volt megfelelő magyar munkaerő az állásra. A szakhatóság azt is vizsgálja, hogy a munkaadó bizonyos időtartamon belül megfelelően próbált-e igénybe venni magyar munkaerőt, mielőtt a külföldi munkavállaló foglalkoztatásáról döntene, akinél pedig azt vizsgálják, hogy valóban megfelel-e a meghirdetett szakmai feltételeknek.

Hiányszakmákban az ukrán állampolgárok engedély nélkül foglalkoztathatók. A hiányszakmákról a Nemzetgazdasági Minisztérium közleményt adott ki, melyből megállapítható, hogy mely munkakörök esetében nincs szükség szakhatósági vizsgálatokra.

Két ugyanazon vállalatához vagy vállalatcsoport-hoz tartozó szervezet munkavállalója esetében kiegészítő megoldásként lehetőség van **vállalaton belüli áthelyezés célú tartózkodási engedély** kérelmezésére is. Az ilyen típusú tartózkodási engedély kiváltásához is meg kell felelni az alap és egyes speciális szempontoknak. Az általános és a munkavállalási célú engedélyhez képest kiemelendő főbb szempont, hogy az úti okmány, a munkára való alkalmasság és az egyéb ellátottság megléte mellett bizonyítani kell tudni a külföldi és a belföldi cég kapcsolatát is, bizonyos esetekben az alkalmazott munkaviszonya fennállásának időtartamát (pl. vezető állású vagy szakértő munkavállalónál legalább 3 hónap), illetve **akkor engedélyezhető az áthelyezési célú tartózkodás, ha a huzamosabb áthelyezés időtartamának nagy részét Magyarországon tölti az illető.**

Kiegészítésként megemlítendő még a **látogatási célú tartózkodási engedély** is, amelynek érvényességi ideje a meghívólevélben foglalt kötelezettségvállalás időtartamához igazodik, de legfeljebb egy év, amely látogatás céljából nem hosszabbítható meg. Látogatás céljából tartózkodási engedélyt az a harmadik országbeli állampolgár kaphat, aki **hatósági hozzájárulással ellátott meghívólevéllel** rendelkezik. A meghívólevélben a meghívó személy vagy szervezet kötelezettséget vállal a meghívott ellátásáért, elszállásolásáért, stb.

Külön érdekesség, hogy a nemrég meghozott, az Ukrajna területéről érkezett, ukrán állampolgársággal rendelkező személyek munkavállalásának támogatásáról szóló 96/2022. (III. 10.) Korm. rendelet alapján bizonyos feltételek megléte esetén **az ukrán munkavállalók foglalkoztatásának elősegítése érdekében támogatás iránti kérelmet nyújthatnak be a munkáltatók** a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat honlapján közzétett, erre rendszeresített formanyomtatványon.

Az ukrán állampolgárok beutazásával és a tartózkodási engedélyekkel kapcsolatos további részletes szabályokról és az engedélyek megszerzésének részletes feltételeiről az Országos Idegenrendészeti Főigazgatóság honlapján található tájékoztató:

http://www.bmbah.hu/index.php?option=com_k2&view=item&layout=item&id=1733&Itemid=2107&lang=hu

Az akciós árak feltüntetésének új szabályai 2022. május 28-a után

Már most fel szeretnénk hívni a figyelmet arra, hogy **2022. május 28-án lép hatályba az árfeltüntetés szabályait tartalmazó miniszteri rendelet** [4/2009. (I. 30.) NFGM-SZMM együttes rendelet] **akciós árak kommunikációjára vonatkozó, újonnan beillesztett szakasza.**

A jogalkotó az új jogszabályi rendelkezésekkel egy jól ismert jogsértést kíván a jövőre nézve nagyobb hatékonysággal megelőzni. A kereskedők ugyanis gyakran éltek azzal az eszközzel – úgy az online kereskedelmi térben, mint a hagyományos üzletekben –, hogy **olyan árakciókat hirdettek, amelyek egy korábbi nem valós, vagy csak nagyon rövid ideig alkalmazott fogyasztói árhoz képest jelentettek árengedményt.**



Ennek elejét véve – európai jogharmonizációs folyamat részeként – az árfeltüntetésre vonatkozó szabályok jelentős szigorítására kerül sor május 28-ától. Először is árcsökkentés esetén **mindig meg kell jelölni azt az árat, amelyhez képest a kereskedő engedményt biztosít** (azaz az akció előtti „rég”i árat).

Ezzel azonban a jogalkotó még nem tudná kizárni azt a „trükkös” jogsértést, hogy egy napig irreálisan magas áron kínálja a kereskedő a terméket, majd másnap akciót hirdet, de csak a tényleges árra csökkenti azt vissza. Annak érdekében, hogy ilyesmi ne fordulhasson többé elő, a rendelet kimondja, hogy az akciós ár mellett közzéteendő korábbi ár **az árcsökkentés alkalmazását megelőző legalább 30 napos időszak legalacsonyabb ára** kell legyen.

E rendelkezés **nem vonatkozik a romlandó vagy minőségüket rövid ideig megőrző termékekre**, amennyiben pedig az árcsökkentéssel érintett termék **kevesebb mint 30 napja van forgalomban, 15 napos időszakot** kell figyelembe venni. Ebből következően – bár a rendelet ezt így kifejezetten nem mondja ki – a forgalmazás megkezdését követő 15 napon belül még nem lehet árcsökkentést meghirdetni, mivel nincs meg hozzá a rendelet által előírt megfelelő bázis időszak, azaz a viszonyítási alap.

A&Ktuális
az Aradszky és Képes Ügyvédi Iroda hírlevele
2022. évi 3. szám

Szerkesztő: dr. Képes György

E számunk szerzőit:

dr. Csánk Norbert (Ukrán állampolgárok...)
dr. Képes György (Székhelyváltás,
Az akciós árak feltüntetésének új szabályai

A felhasznált képek forrása:

1. kép:
saját fotó

2. kép:
https://img.freepik.com/free-vector/care-hands-with-ukraine-flag-heart-shape_1017-37126.jpg

3. kép:
<https://www.supermarktblog.com/wp-content/uploads/2015/04/promotion03.jpg>